

Appendice B - Format di Attestato di Prestazione Energetica (APE)

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO : 2023 311693 0068

VALIDO FINO AL : 30/10/2033

APE

DATI GENERALI

Destinazione d'uso ☒ Residenziale ☐ Non residenziale Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1) Abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo, quali abitazioni civili e rurali	Oggetto dell'attestato ☐ Intero edificio ☒ Unità immobiliare ☐ Gruppo di unità immobiliari numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 34	☐ Nuova costruzione ☒ Passaggio di proprietà ☐ Locazione ☐ Ristrutturazione importante ☐ Riqualificazione energetica ☐ Altro:
--	---	---

Dati identificativi

	Regione: PIEMONTE Comune: CESANA TORINESE Indirizzo: VIA ORTIGARA 25 Piano: 2 Interno: E2 Coordinate GIS: 44.954928 6.788027	Zona climatica: F Anno di costruzione: 1974 Superficie utile riscaldata (m²): 34.85 Superficie utile raffrescata (m²): 0.0 Volume lordo riscaldato (m³): 115.43 Volume lordo raffrescato (m³): 0.0
Comune catastale: C564 Subalterni: Da: 181 A: 181 Da: A: Da: A:	Sezione: Foglio: 13 Particella: 234	Altri subalterni:

Servizi energetici presenti

☒  Climatizzazione invernale ☐  Climatizzazione estiva	☐  Ventilazione meccanica ☒  Prod. acqua calda sanitaria	☐  Illuminazione ☐  Trasporto di persone o cose
--	--	--

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato <table> <tr> <th>INVERNO</th> <th>ESTATE</th> </tr> <tr> <td>  </td> <td>  </td> </tr> <tr> <td>  </td> <td>  </td> </tr> </table>	INVERNO	ESTATE					Prestazione energetica globale + Più efficiente <table> <tr><td>A4</td><td>→</td></tr> <tr><td>A3</td><td>→</td></tr> <tr><td>A2</td><td>→</td></tr> <tr><td>A1</td><td>→</td></tr> <tr><td>B</td><td>→</td></tr> <tr><td>C</td><td>→</td></tr> <tr><td>D</td><td>→</td></tr> <tr><td>E</td><td>→</td></tr> <tr><td>F</td><td>→</td></tr> <tr><td>G</td><td>→</td></tr> </table> Meno efficiente	A4	→	A3	→	A2	→	A1	→	B	→	C	→	D	→	E	→	F	→	G	→	EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO CLASSE ENERGETICA E EP _{gI,nren} (kWh/m²anno): 192.36	Riferimenti Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione: Se nuovi: A1 EP _{gI,nren} (kWh/m²anno): 74.22 Se esistenti: EP _{gI,nren} (kWh/m²anno):
INVERNO	ESTATE																												
																													
																													
A4	→																												
A3	→																												
A2	→																												
A1	→																												
B	→																												
C	→																												
D	→																												
E	→																												
F	→																												
G	→																												